



SE REANUDAN LAS OBRAS DE REHABILITACIÓN DE LA FINCA VILLA MARCO DE EL CAMPELLO TRAS RESOLVERSE LOS IMPREVISTOS SURGIDOS CON UNA PARED DE LA CASA DE LOS GUARDESES

La brigada de obreros de la empresa constructora “*Promed Consultig*” ha vuelto a la finca Villa Marco para reanudar las obras de rehabilitación integral de la casa de los guardeses, la puerta de acceso y el vallado perimetral, después del reformado del proyecto que ha sido necesario al surgir un imprevisto cuando arrancaron los trabajos en enero.

El problema surgió cuando se detectó al eliminar el recubrimiento de las paredes, que aparecieron muy deterioradas por la humedad, y además una de las paredes de la ampliación de la casa de los guardeses, ejecutada a finales de los años 40 del siglo pasado, es de ladrillo, y no de piedra, lo que obliga a reforzar el lienzo para su consolidación definitiva, ya que no podría soportar las cubiertas. Además, el aljibe cubierto bajo la planta originaria, tiene que ser consolidado para hacer obras sobre el terreno.

Ante la reanudación de las obras, el Ayuntamiento pide a los vecinos de la zona que eviten circular por la acera de la fachada de la finca, una de la parte de la cual está vallada, inutilizando un tramo del vial de peatones.

Los trabajos se interrumpieron después de que fueran taladas las inmensas buganvillas que en las últimas décadas habían colonizado la casa de los guardeses y el vallado de piedra de la finca, trabajos contratados por un importe de 301.991,81 euros.

Fueron talados una decena de ejemplares de esa planta, originaria de bosques tropicales, con troncos de más de 15 centímetros de diámetro. Las plantas se elevaban por encima de los siete metros, y su peso esa de varias toneladas, lo que requirió la utilización de una grúa y potentes motosierras.

El resto de la obra, de nuevo en marcha, consiste en la reposición de elementos deteriorados del muro de bloque, la portada de acceso y cerrajería original, la reconstrucción de la cubierta de la vivienda del guarda, consolidación estructural y recuperación de los elementos singulares, y dotar de accesibilidad y aseos públicos a las estancias recuperadas, para que dar un servicio necesario al conjunto de la finca.

Villa Marco, una joya del modernismo, fue construida en 1899, y es uno de los elementos más bellos del patrimonio cultural de El Campello, pero pasa por su peor momento con deterioro de elementos estructurales. El Ayuntamiento adquirió la finca en el año 1999.

Aunque queda mucho por hacer, la finca cambiará de aspecto en su parte más visible desde el exterior. En el interior de la vivienda de los guardeses se construirán dos aseos adaptados y taquillas para la venta de tickets de futuros espectáculos en la finca.

Se trata de una primera intervención de un proyecto mucho más ambicioso, que incluye la restauración integral del edificio principal, muy deteriorado por el paso del tiempo, al que se dará un uso público todavía por determinar. Con estas actuaciones iniciales, sin embargo, ya será posible que Villa Marco acoja actos culturales.